



T.C.
KADIKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Birimi : Fen İşleri Müdürlüğü
Konusu : 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onayı.
Evrak Tarihi : 06.08.2019 Karar Tarihi : 06.08.2019
Evrak No : 42 Karar No : 42
Toplantıya
Katılanlar : Mehmet ŞAHİN (BAŞKAN) , Gökçen ŞAHİN EROĞLU, Osman SÖNMEZ, İsmail AKSOY, Murat ALP, Mustafa KÜÇÜKER, Mehmet Ali USLU, Ferhat GÜNEY, Tahsin YILMAZ, Ramazan KANAR
Katılmayanlar : Yok

TEKLİF

1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notları ve plan açıklama raporu onayı.

KARAR

Belediye Başkanı Mehmet ŞAHİN konu hakkında meclise detaylı bilgi vermek üzere Şehir ve Bölge Plancısı Ömer OZAN'a söz verdi.

Bursa 3. İdare Mahkemesinin 2018/811 Esas sayılı dava dosyası ile Kadıköy Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 12 sayılı kararının iptali talebiyle açılan davada Mahkeme 02.07.2019 tarih 2018/811 Esas sayılı kararı ile yürütmenin durdurulması kararı vermiştir. Mahkeme kararında belirtilen aykırılıkları plan ve plan notlarından çıkarılmasının ardından Yalova İli, Merkez İlçesi, Kadıköy Belediyesinin sınırlar içerisinde kalan alanda yapılan 1/5000 ölçekli Revizyon + İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu yeniden hazırlanmıştır.

Yalova ili Merkez İlçesi Kadıköy Beldesi sınırları içerisinde kalan alanda Mahkeme kararındaki aykırılıklar giderilerek yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon + İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu imar komisyonu tarafından uygun görülmüş ve karara bağlanmak üzere meclise sevk edilmiştir.

Konu mecliste görüşüldü;

Yalova ili Merkez İlçe Kadıköy Beldesi sınırları içerisinde kalan alanda hazırlanan NİP: 38604 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Revizyon + İlave Nazım İmar Planı ve UİP: 38605 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu imar komisyonundan geldiği şekliyle 3194 sayılı imar kanununun 8b maddesi gereğince onaylanması ve akabinde 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ŞAHİN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Tahsin YILMAZ
Meclis Üyesi
Meclis Katibi

Osman SÖNMEZ
Meclis Üyesi
Meclis Katibi

